	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 31/11/2024 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA ESTABILIZADO

UNIDAD EJECUTORA: Dirección Territorial Antioquia — DIRECCIÓN TERRITORIAL: Antioquia — SEMANA No.: 8 del 25/10/2024 al 31/10/2024 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☑

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: MAURICIO HOYOS SIERRA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO:

OBJETO CONTRATO DE OBRA: ATENDER SITIO CRITICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVES DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

Intervención de sitios criticos

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento de las rasantes de las vías, asegurando su nivel y estabilidad para garantizar una circulación segura. Se realizará la limpieza de obras transversales y cunetas para mejorar el drenaje y evitar la acumulación de agua. Además, se atenderán sitios críticos por emergencia y aquellos afectados por pérdida de banca, reforzando la infraestructura vial. El proyecto también incluye el reemplazo de elementos faltantes en las estructuras y otras actividades emergentes que se identifiquen durante la ejecución, especialmente en la atención de sitios críticos.

CONTRATO DE OBRA:

CONTRATISTA: CONSORCIO TOTAL-HV
INTEGRANTES: CARLOS EDUARDO HERNANDEZ VALENCIA (50%), TOTALPHI S.A.S (50%)
CONTRATO No. 3468-2024 — VALOR INICIAL: $ 859.478.100,00
FECHA DE INICIO: 6/09/2024 — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 6/12/2024 — VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 6/12/2024 — $ -
$ -
$ -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

INTERVENTOR: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
INTEGRANTES:
CONTRATO No. 2246-2024 — VALOR INICIAL: $ 74.594.413,00
FECHA DE INICIO: 6/09/2024 — VALOR ADICIONES: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL: 6/12/2024 — VALOR ACUMULADO: $ -
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 6/12/2024 — VALOR ANTICIPO: $ -
VALOR AMORTIZADO: $ -
SALDO POR AMORTIZAR: $ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024
OBRA	**RECURSOS POR VIGENCIA**	$ 859.478.100
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ -
	SALDO DE VIGENCIA	$ 859.478.100
INTERVENTORÍA	**RECURSOS POR VIGENCIA**	$ 74.594.413
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ -
	SALDO DE VIGENCIA	$ 74.594.413

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 843.902.338,90	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 350.006.728,37	41,47%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 119.995.619,02	14,22%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (230.011.109,35)	-27,26%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)		%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 350.006.728,37	41,47%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 119.995.619,02	14,22%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (230.011.109,35)	-27,26%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 99.107.853,58	11,74%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 27.095.784,94	3,21%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: No aplica, puesto que la primer acta de recibo parcial de obra fue presentada por valor de $0,00

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 74.594.413,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 19.570.600,00	26,24%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 5.801.787,67	7,78%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 2.740.387,00	3,67%

RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:	SI	NO
		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR:
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones: Se radicó Acta de Costos No. 01 del Contrato No. 2246 de 2024 con radicado 2024E-VUVRAZ-104127 de fecha 21/10/2024

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %: 33,99% — Avance o Atraso Físico %: -19,77%
Meta Física Ejecutada %: 14,22%

Meta Física (Programa de Obra) Línea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	**Unidad**	**Cantidad**	**Vigencia 2024**	**Vigencia (n)**	**Avance Físico**	**Tramo y/o sector 1**	**Tramo y/o sector 2**	**Tramo y/o sector (n)**	**Total**	**%**
Estructuras en Madera	UND	1	100%		Prog	100,00%				
					Ejec	78,44%				
* Explanaciones	UND	1	100%		Prog		22,00%			
					Ejec		0,00%			
* Estructuras y obras de drenaje	UND	1	100%		Prog		13,00%			
					Ejec		0,00%			
*					Prog					
					Ejec					

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

TRAMO Y/O SECTOR 1:
TRAMO Y/O SECTOR (n):
TRAMO Y/O SECTOR 2:

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
Total		

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

UBICACIÓN: DEPOSITO Y ASERRIOS EL CONGOLO, Diagonal 51 No. 44-40, Municipio de Bello
PERMISO MINERO: SI ..... NO ..... DISPONIBLE x
LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO x

UBICACIÓN:
PERMISO MINERO: SI ..... NO .....
LICENCIA AMBIENTAL: SI ..... NO .....

OBSERVACIONES: El establecimiento cuenta con la Resolución No. 00675 del 30 de noviembre de 2024, otorgada por parte del Area Metropolitana del Valle de Aburrá, por medio de la cual se registra bajo el número CM4.32.8171, el libro de operaciones del señor Orlando de Jesús Salazar García, cómo propietario del establecimiento de comercio denominado DEPÓSITO Y ASERRÍOS EL CONGOLO.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A	X
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A	X
EMISIONES:	SI	NO	N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A	X

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: En estudio

OBSERVACIONES: A la fecha no se ha realizado entrega del mismo por parte del contratista de obra.

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	7	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	2	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:	5	

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 9

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES: En la presente no se realizaron actividades de socialización y/o capacitación. Sin embargo, se brindaron recomendaciones a los trabajadores sobre el uso adecuado de los equipos de seguridad, enfatizando la importancia de su utilización en cada una de las actividades para prevenir riesgos y asegurar condiciones laborales seguras. Se recordaron además las normas básicas de seguridad en áreas de trabajo, así como la obligación de reportar cualquier incidencia o anomalía que pudiera comprometer la seguridad de los empleados o las instalaciones.

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS:
PREDIOS ADQUIRIDOS:

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

No aplica para este proyecto.

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

• Se avanzó en el desmontaje de la madera vieja y su reemplazo por la nueva madera en los módulos de la estructura. Estas actividades continuaron hasta el miércoles 30 de octubre, cuando se agotó el suministro de madera, lo cual generó una pausa temporal en el reemplazo.
• Durante este período, se atendieron los puntos críticos de la estructura que requerían soldadura. Estas reparaciones se realizaron para fortalecer la estabilidad y seguridad de la estructura.
Estas actividades permitieron mantener el avance de la obra en aspectos de reemplazo y refuerzo de la estructura, a pesar de la pausa temporal por la falta de material.

• El día 29 de octubre se realizó comité con la presencia del contratista, la representante de la comunidad, interventoría y los supervisores de apoyo del INVIAS donde se trataron los siguientes temas:

- Se presentó una alternativa para la intervención de los pasamanos, la cual fue socializada con las partes implicadas. Esta propuesta requerirá la elaboración de algunos Análisis de Precios Unitarios (APUs), y se tiene programado iniciar las actividades correspondientes la próxima semana.
- Se realizó un recorrido de verificación del avance de obra, constatando que supera el cronograma estipulado, pero no la programación financiera reportada. También se verificó el material disponible y se midió lo instalado. El contratista indicó que el jueves llegará el material faltante para completar los 17 módulos restantes.
- El contratista presentó el acta de modificación de cantidades, incluyendo mayores y menores cantidades respecto a la propuesta económica, así como ítems no previstos aprobados.
- Para la intervención de los pasamanos, se requieren nuevos ítems, ya que se usará madera reciclable que cubrirá el 30% de los pasamanos del puente. Se solicitó a la comunidad priorizar esta actividad, que comenzará con carácter urgente la próxima semana.
- Se realizó un llamado de atención al contratista debido a que los trabajadores no están utilizando correctamente los implementos de seguridad en las intervenciones en el puente.
- Respecto al punto crítico en Girardota, INVIAS entregará los diseños necesarios que la Alcaldía debe suministrar en los próximos días. La próxima semana se iniciarán la topografía y la logística para la excavación de pilas.

• El jueves 31 de octubre se recibió el último suministro de madera necesario para el proyecto. Ese mismo día, se procedió al tratamiento de la madera con inmunizante y a la aplicación de impermeabilizante, asegurando que esté lista para su instalación. La preparación de la madera, incluyendo el tratamiento preventivo, ha garantizado su durabilidad y calidad, permitiendo que las labores de desmontaje e instalación puedan reanudarse sin mayores retrasos.
• Se envío documentación ajustada y solicitada por la interventoría de los documentos iniciales ajustados.
• De acuerdo al comité del día 29 de octubre de 2024, se enviaron los diseños completos para la recuperación de la banca y estructura de contención en la vereda La Meseta, municipio de Girardota, Antioquia, destacando la disponibilidad de una versión física para entrega inmediata y solicitando comentarios y sugerencias sobre los estudios y diseños entregados. Adicional, se adjuntó la modificación solicitada por el constructor para ajustar la longitud del acero de las pilas a 9.0 m, debido a inconvenientes con el transporte. El diseñador estructural indicó que pueden emplearse conectores mecánicos en la unión a tope del acero, conforme a la NSR-10, y recomendó al proveedor Ramalza S.A. para este material.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• La madera se encuentra tratada y lista para continuar con las actividades de instalación programadas para el viernes 1 de noviembre y la próxima semana.
• Las observaciones realizadas durante las últimas semanas han sido atendidas de manera progresiva. Se espera que, al finalizar el proceso, todas las observaciones hayan sido resueltas conforme a las indicaciones establecidas. Esta actividad continuará en las próximas semanas, asegurando el cumplimiento total de las recomendaciones para garantizar la correcta ejecución de las tareas.
• Intervención de pasamanos: Esta intervención requerirá algunos APUS y su inicio está programado para la semana, siguiendo el cronograma establecido para su ejecución.
• En las próximas semanas, se implementará la clasificación adecuada del material desmontado para que la comunidad pueda aprovechar el material reutilizable, asegurando además la disposición final adecuada del material no aprovechable.
• Se programará y llevará a cabo el próximo comité de obra para discutir los compromisos pactados, aspectos relevantes del avance del proyecto y definir acciones, posteriormente pactar nuevos compromisos entre las partes involucradas.
• Presentación de APUS no previstos de acuerdo con el manual de interventoía de obra pública para la intervención en el sitio crítico del municipio de Girardota.
• Conforme a la entrega de por parte del contratista de los ítems no previstos y la atención a los ajustes enviados al contratista para la documentación inicial, la interventoría revisará e informará al contratista e instituto lo correspondiente.
• Inicio de actividades de topografía y logística para comenzar con la actividad de excavación de pilas en el sitio crítico del municipio de Girardota.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CONVENCIONES

MANTENIMIENTO PUENTE	
ATENCIÓN PUNTO CRITICO	
MANTENIMIENTO VÍA	

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Actividades y labores de inspección, punto crítico en el municipio de Sopetrán, vía Paso el puente Rosi-San Nicolás

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

• Revisar y requerir el cumplimiento de los compromisos adquiridos conforme al manual de interventoría y el alcance contractual.
• Atención y respuesta a las comunicaciones remitidas por parte del Contratista y/o Supervisión del contrato de interventoría.
• Vigilancia de los compromisos pactados para la semana siguiente.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
Matrícula Profesional No.: 52202 - 82168 NRÑ

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.